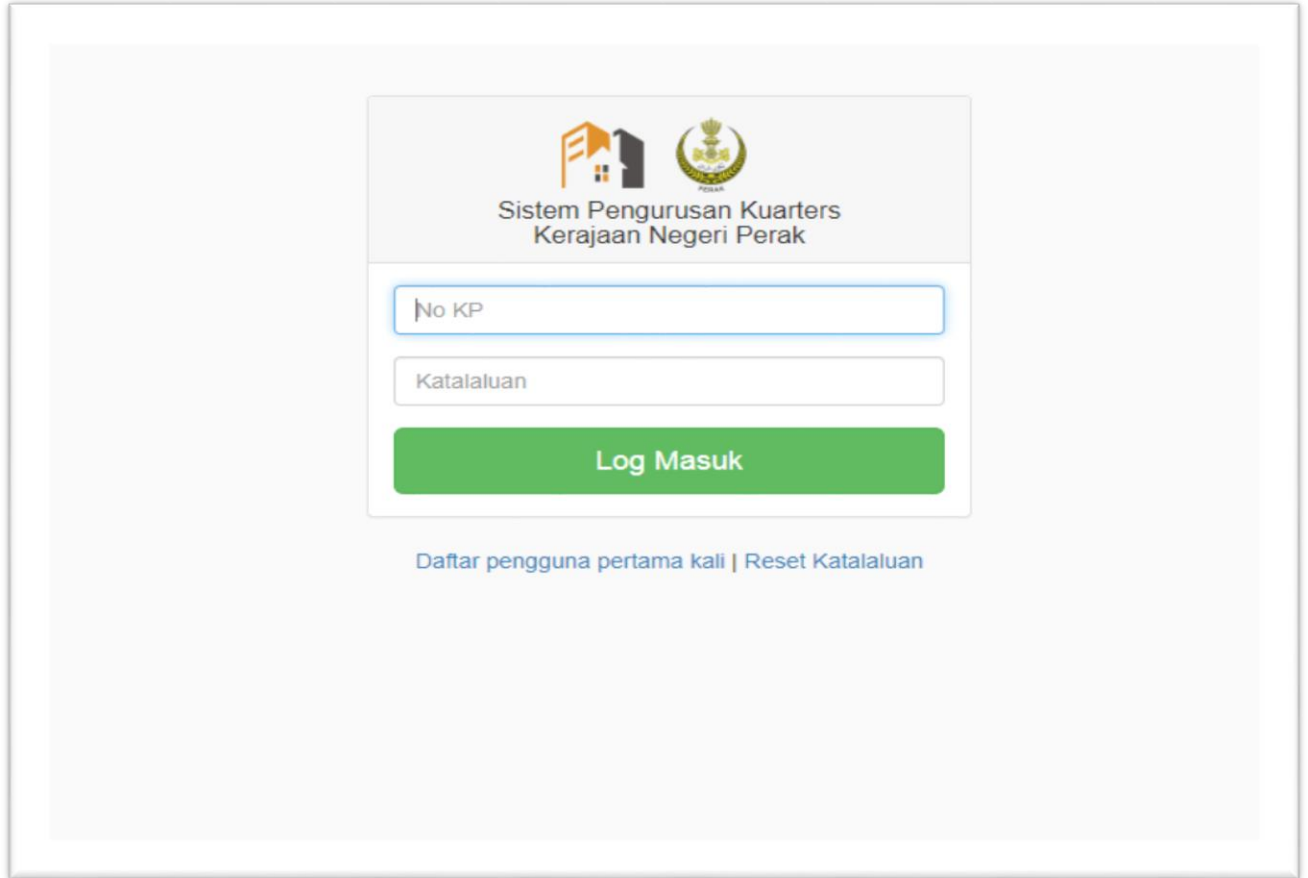




Sistem Pengurusan Kuarters  
Kerajaan Negeri Perak

No KP

Katalaluan

Log Masuk

[Daftar pengguna pertama kali](#) | [Reset Katalaluan](#)

# MANUAL PENGGUNA SISTEM PENGURUSAN KUARTERS

## (Ketua Jabatan)

## ISI KANDUNGAN

| Bil. | Perkara                                                                                                                                           | Muka Surat |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1.   | Pengenalan                                                                                                                                        | 3          |
| 2.   | Peranan                                                                                                                                           | 3          |
| 3.   | Pendaftaran Pengguna                                                                                                                              | 4-5        |
| 4.   | Modul Laporan<br>a) Kelas Kuarters<br>b) Kategori Rumah<br>c) Status Rumah<br>d) Kategori Penyewa<br>e) Kategori Tanah<br>f) Keseluruhan maklumat | 6-9        |
| 5.   | Modul Carian                                                                                                                                      | 10         |
| 6.   | Pekeliling Perkhidmatan                                                                                                                           | 11         |

## 1. PENGENALAN

- a) Sistem Pengurusan Kuarters Kerajaan dibangunkan bertujuan untuk merekod maklumat kuarters kerajaan yang terdapat di seluruh Negeri Perak secara atas talian.
- b) Fasa 1 pembangunan sistem ini hanya merangkumi Modul Rekod, Carian dan Laporan.

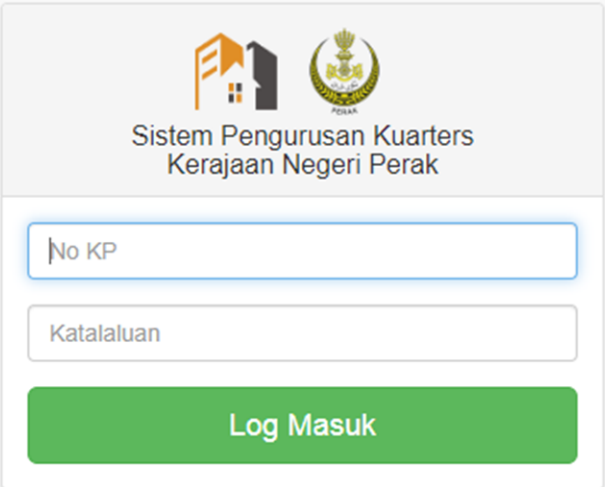
## 2. PERANAN

- a) Peranan yang terdapat dalam Sistem Pengurusan Kuarters Kerajaan adalah seperti berikut :

| BIL. | PERANAN                | KETERANGAN PERANAN                                                                                                                                                        |
|------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Kerani Kemasukan Data  | a) Modul Rekod <ul style="list-style-type: none"><li>• Rekod Kuarters</li><li>• Rekod Penyewa</li></ul> b) Modul Carian<br>c) Modul Laporan<br>d) Pekeliling Perkhidmatan |
| 2.   | Ketua Jabatan          | a) Modul Carian<br>b) Modul Laporan (jabatan sahaja)<br>c) Pekeliling Perkhidmatan                                                                                        |
| 3.   | Pengurusan SUK (TSUKM) | a) Modul Carian<br>b) Modul Laporan (keseluruhan)<br>c) Pekeliling Perkhidmatan                                                                                           |
| 4.   | Urusetia BKP           | a) Modul Carian<br>b) Modul Laporan (keseluruhan)<br>c) Utiliti<br>d) Pekeliling Perkhidmatan                                                                             |

### 3. PENDAFTARAN PENGGUNA

Sila taip url → <http://kuarters.perak.gov.my>



Sistem Pengurusan Kuarters  
Kerajaan Negeri Perak

No KP

Katalaluan

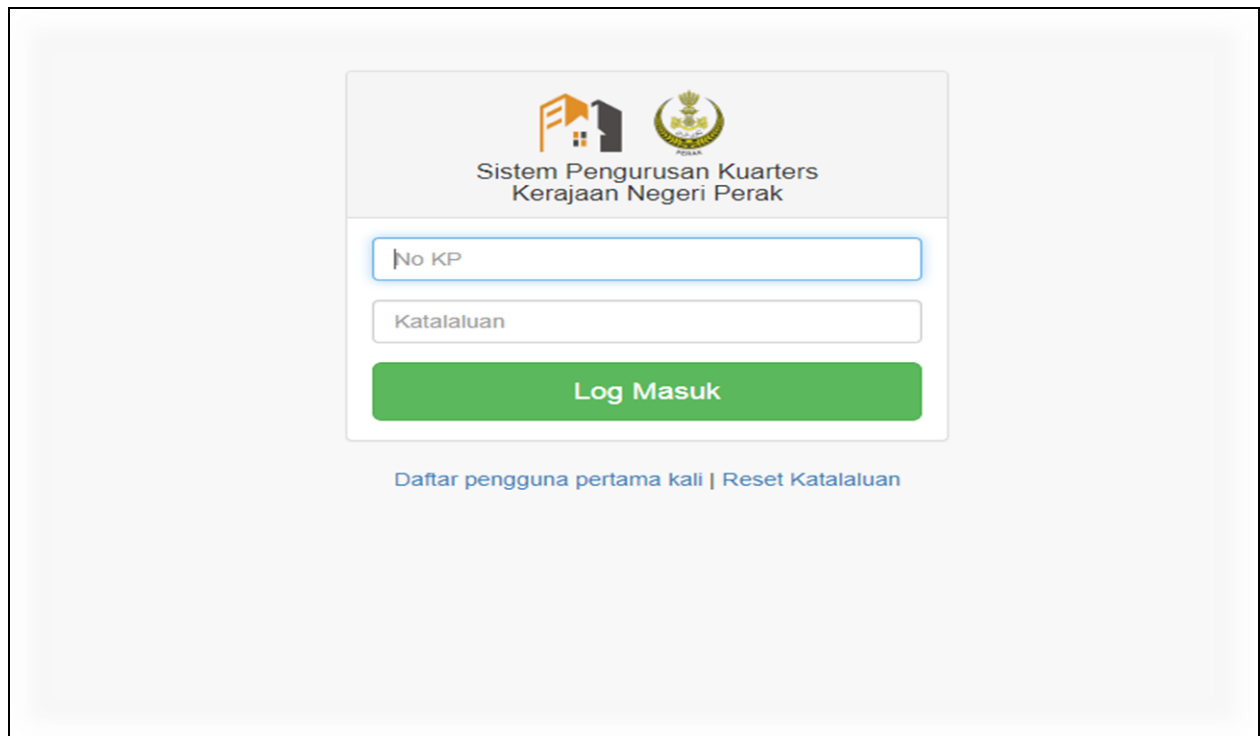
Log Masuk

[Daftar pengguna pertama kali | Reset Katalaluan](#)

1. Skrin ini adalah paparan utama sistem
2. Klik pada pautan “Daftar pengguna pertama kali” untuk pendaftaran kali pertama



### 3. MODUL LAPORAN



Sistem Pengurusan Kwarters  
Kerajaan Negeri Perak

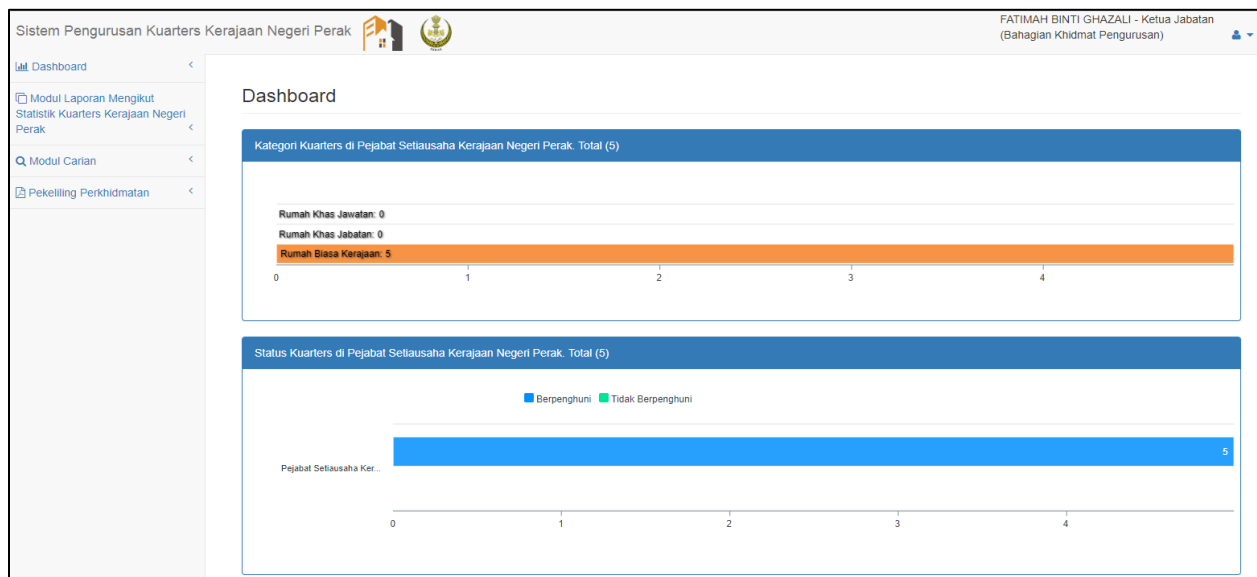
No KP

Katalaluan

Log Masuk

[Daftar pengguna pertama kali](#) | [Reset Katalaluan](#)

Pengguna perlu log masuk ke dalam sistem menggunakan id dan katalaluan yang telah didaftarkan.



1. Pengguna akan dipaparkan dengan maklumat kuarters pada Dashboard berdasarkan kategori kuarters dan juga status kuarters
2. Terdapat 3 modul yang boleh dicapai oleh ketua jabatan iaitu Modul Laporan, Carian dan Pekeliling Perkhidmatan.

Sistem Pengurusan Kuarters Kerajaan Negeri Perak

FATIMAH BINTI GHAZALI - Ketua Jabatan (Bahagian Khidmat Pengurusan)

Modul Laporan Mengikut Statistik Kuarters Kerajaan Negeri Perak

Kelas Kuarters

Kategori Rumah

Status Rumah

Kategori Penyewa

Kategori Tanah

Keseluruhan Maklumat bagi Jabatan/ Agensi/ Pejabat Daerah dan Tanah

Modul Carian

Pekeliling Perkhidmatan

### Laporan Statistik

- Kelas Kuarters -

Kuarters Negeri Perak Mengikut Kelas Kuarters

| BIL                            | JABATAN/ PEJABAT DAERAH DAN TANAH  | KELAS |   |   |   |   |   |   |   |   |   | JUMLAH MENGIKUT JABATAN/ PEJABAT DAERAH DAN TANAH |
|--------------------------------|------------------------------------|-------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---------------------------------------------------|
|                                |                                    | A     | B | C | D | E | F | G | H | I | J |                                                   |
| 1.                             | Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri | 0     | 1 | 3 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5                                                 |
| JUMLAH KUARTERS MENGIKUT KELAS |                                    | 0     | 1 | 3 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |                                                   |
| JUMLAH KESELURUHAN             |                                    | 5     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |                                                   |

Cetak

1. Pengguna boleh menjana laporan melalui menu Modul Laporan Mengikut Status Kuarters Kerajaan Negeri Perak.
2. Laporan di atas adalah berdasarkan **Kelas Kuarters**.
3. Tekan butang Cetak untuk mencetak laporan
4. Laporan boleh dijana berdasarkan:-
  - a. Kelas Kuarters
  - b. Kategori Rumah
  - c. Status Rumah
  - d. Kategori Penyewa
  - e. Kategori Tanah
  - f. Keseluruhan maklumat

Sistem Pengurusan Kuarters Kerajaan Negeri Perak

FATIMAH BINTI GHAZALI - Ketua Jabatan (Bahagian Khidmat Pengurusan)

Modul Laporan Mengikut Statistik Kuarters Kerajaan Negeri Perak

Kelas Kuarters

Kategori Rumah

Status Rumah

Kategori Penyewa

Kategori Tanah

Keseluruhan Maklumat bagi Jabatan/ Agensi/ Pejabat Daerah dan Tanah

Modul Carian

Pekeliling Perkhidmatan

### Laporan Statistik

- Kategori Rumah -

Kuarters Negeri Perak Mengikut Kategori Rumah

| BIL                                     | JABATAN/ PEJABAT DAERAH DAN TANAH  | KATEGORI RUMAH     |                    |                      | JUMLAH MENGIKUT JABATAN/ PEJABAT DAERAH DAN TANAH |
|-----------------------------------------|------------------------------------|--------------------|--------------------|----------------------|---------------------------------------------------|
|                                         |                                    | RUMAH KHAS JAWATAN | RUMAH KHAS JABATAN | RUMAH BIASA KERAJAAN |                                                   |
| 1.                                      | Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri | 0                  | 0                  | 5                    | 5                                                 |
| JUMLAH KUARTERS MENGIKUT KATEGORI RUMAH |                                    | 0                  | 0                  | 5                    |                                                   |
| JUMLAH KESELURUHAN                      |                                    | 5                  |                    |                      |                                                   |

Cetak

1. Pengguna boleh menjana laporan berdasarkan Kategori Rumah seperti di atas.
2. Tekan butang Cetak untuk mencetak laporan.

Sistem Pengurusan Kwarters Kerajaan Negeri Perak

FATIMAH BINTI GHAZALI - Ketua Jabatan (Bahagian Khidmat Pengurusan)

Dashboard

Modul Laporan Mengikut Statistik Kwarters Kerajaan Negeri Perak

Kelas Kwarters

Kategori Rumah

**Status Rumah**

Kategori Penyewa

Kategori Tanah

Keseluruhan Maklumat bagi Jabatan/ Agensi/ Pejabat Daerah dan Tanah

Modul Carian

Pekeliling Perkhidmatan

### Laporan Statistik

#### - Status Rumah -

Kwarters Negeri Perak Mengikut Status Rumah

| BIL                                   | JABATAN/ PEJABAT DAERAH DAN TANAH  | STATUS RUMAH |                   | JUMLAH MENGIKUT JABATAN/ PEJABAT DAERAH DAN TANAH |
|---------------------------------------|------------------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------|
|                                       |                                    | BERPENGHUNI  | TIDAK BERPENGHUNI |                                                   |
| JABATAN/ PEJABAT DAERAH DAN TANAH     |                                    |              |                   |                                                   |
| 1.                                    | Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri | 5            | 0                 | 5                                                 |
| JUMLAH KUARTERS MENGIKUT STATUS RUMAH |                                    | 5            | 0                 |                                                   |
| JUMLAH KESELURUHAN                    |                                    | 5            |                   |                                                   |

Cetak

1. Pengguna boleh menjana laporan berdasarkan Status Rumah seperti di atas.
2. Tekan butang Cetak untuk mencetak laporan.

Sistem Pengurusan Kwarters Kerajaan Negeri Perak

FATIMAH BINTI GHAZALI - Ketua Jabatan (Bahagian Khidmat Pengurusan)

Dashboard

Modul Laporan Mengikut Statistik Kwarters Kerajaan Negeri Perak

Kelas Kwarters

Kategori Rumah

Status Rumah

**Kategori Penyewa**

Kategori Tanah

Keseluruhan Maklumat bagi Jabatan/ Agensi/ Pejabat Daerah dan Tanah

Modul Carian

Pekeliling Perkhidmatan

### Laporan Statistik

#### - Kategori Penyewa -

Kwarters Negeri Perak Mengikut Kategori Penyewa

| BIL                                         | JABATAN/ PEJABAT DAERAH DAN TANAH  | KATEGORI PENYEWAWA |                  |                       | JUMLAH MENGIKUT JABATAN/ PEJABAT DAERAH DAN TANAH |
|---------------------------------------------|------------------------------------|--------------------|------------------|-----------------------|---------------------------------------------------|
|                                             |                                    | PENJAWAT AWAM      | AGENSI / JABATAN | INDIVIDU PERSendirian |                                                   |
| JABATAN/ PEJABAT DAERAH DAN TANAH           |                                    |                    |                  |                       |                                                   |
| 1.                                          | Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri | 4                  | 1                | 0                     | 5                                                 |
| JUMLAH KUARTERS MENGIKUT KATEGORI PENYEWAWA |                                    | 4                  | 1                | 0                     |                                                   |
| JUMLAH KESELURUHAN                          |                                    | 5                  |                  |                       |                                                   |

Cetak

1. Pengguna boleh menjana laporan berdasarkan Kategori Penyewa seperti di atas
2. Tekan butang Cetak untuk mencetak laporan.

Sistem Pengurusan Kwarters Kerajaan Negeri Perak

FATIMAH BINTI GHAZALI - Ketua Jabatan (Bahagian Khidmat Pengurusan)

Dashboard

Modul Laporan Mengikut Statistik Kwarters Kerajaan Negeri Perak

Kelas Kwarters

Kategori Rumah

Status Rumah

Kategori Penyewa

**Kategori Tanah**

Keseluruhan Maklumat bagi Jabatan/ Agensi/ Pejabat Daerah dan Tanah

Modul Carian

Pekeliling Perkhidmatan

### Laporan Statistik

- Kategori Tanah -

Kwarters Negeri Perak Mengikut Kategori Tanah

| BIL                                     | JABATAN/ PEJABAT DAERAH DAN TANAH  | TANAH KERAJAAN | TANAH RIZAB | TANAH MILIK                   |                             |              | JUMLAH MENGIKUT JABATAN/ PEJABAT DAERAH DAN TANAH |
|-----------------------------------------|------------------------------------|----------------|-------------|-------------------------------|-----------------------------|--------------|---------------------------------------------------|
|                                         |                                    |                |             | PESURUHJAYA TANAH PERSEKUTUAN | PERBADANAN / BADAN BERKANUN | PERSENDIRIAN |                                                   |
| JABATAN/ PEJABAT TANAH DAN DAERAH       |                                    |                |             |                               |                             |              |                                                   |
| 1.                                      | Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri | 5              | 0           | 0                             | 0                           | 0            | 5                                                 |
| JUMLAH KUARTERS MENGIKUT KATEGORI TANAH |                                    | 5              | 0           | 0                             | 0                           | 0            |                                                   |
| JUMLAH KESELURUHAN                      |                                    | 5              |             |                               |                             |              |                                                   |

Cetak

1. Pengguna boleh menjana laporan berdasarkan Kategori Tanah seperti di atas.
2. Tekan butang Cetak untuk mencetak laporan.

|                                                                     |     |                                |                        |        |
|---------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------|------------------------|--------|
| Kategori Penyewa                                                    | BIL | PERKARA                        | BUTIRAN                | JUMLAH |
| Kategori Tanah                                                      | 1.  | KELAS                          | A                      | 0      |
| Keseluruhan Maklumat bagi Jabatan/ Agensi/ Pejabat Daerah dan Tanah |     |                                | B                      | 1      |
|                                                                     |     |                                | C                      | 3      |
|                                                                     |     |                                | D                      | 1      |
|                                                                     |     |                                | E                      | 0      |
|                                                                     |     |                                | F                      | 0      |
|                                                                     |     |                                | G                      | 0      |
|                                                                     |     |                                | H                      | 0      |
|                                                                     |     |                                | I                      | 0      |
|                                                                     |     |                                | J                      | 0      |
|                                                                     |     | JUMLAH MENGIKUT KELAS          |                        | 5      |
|                                                                     | 2.  | KATEGORI RUMAH                 | RUMAH KHAS JAWATAN     | 0      |
|                                                                     |     |                                | RUMAH KHAS JABATAN     | 0      |
|                                                                     |     |                                | RUMAH BIASA KERAJAAN   | 5      |
|                                                                     |     | JUMLAH MENGIKUT KATEGORI RUMAH |                        | 5      |
|                                                                     | 3.  | STATUS RUMAH                   | BERPENGHUNI            | 5      |
|                                                                     |     |                                | TIDAK BERPENGHUNI      | 0      |
|                                                                     |     | JUMLAH MENGIKUT STATUS RUMAH   |                        | 5      |
|                                                                     | 4.  | KATEGORI PENYEWA               | PENJAWAT AWAM          | 4      |
|                                                                     |     |                                | AGANSI / NGO / JABATAN | 1      |
|                                                                     |     |                                | INDIVIDU PERSENDIRIAN  | 0      |

1. Pengguna boleh menjana laporan keseluruhan kuarters seperti di atas.
2. Laporan ini boleh dijana selepas kesemua kategori laporan yang lain dijana
3. Tekan butang Cetak untuk mencetak laporan.

## 5. MODUL CARIAN

Sistem Pengurusan Kwarters Kerajaan Negeri Perak

FATIMAH BINTI GHAZALI - Ketua Jabatan  
(Bahagian Khidmat Pengurusan)

Dashboard

Modul Laporan Mengikut Statistik Kwarters Kerajaan Negeri Perak

**Modul Carian**

Pekeliling Perkhidmatan

### Carian

Kelas Kwarters  
-Pilih Kelas-

Kategori Rumah  
-Pilih Kategori-

Jabatan / PDT  
-Pilih Jabatan-

Status Rumah  
-Pilih Status-

Penyewa

Cari

Show 10 entries

Search:

| # | Alamat Kwarters | Penyewa | Tempoh Menyewa | Sewaan (RM) |
|---|-----------------|---------|----------------|-------------|
|---|-----------------|---------|----------------|-------------|

- Pengguna boleh membuat carian melalui menu 'Modul Carian' seperti di atas.
- Carian boleh dibuat berdasarkan:-
  - Kelas Kwarters
  - Kategori Rumah
  - Jabatan/ PDT
  - Status Rumah
  - Penyewa
- Seterunya, tekan butang 'Cari' untuk membuat carian.

Hasil carian : 6 rekod

Show 10 entries

Search:

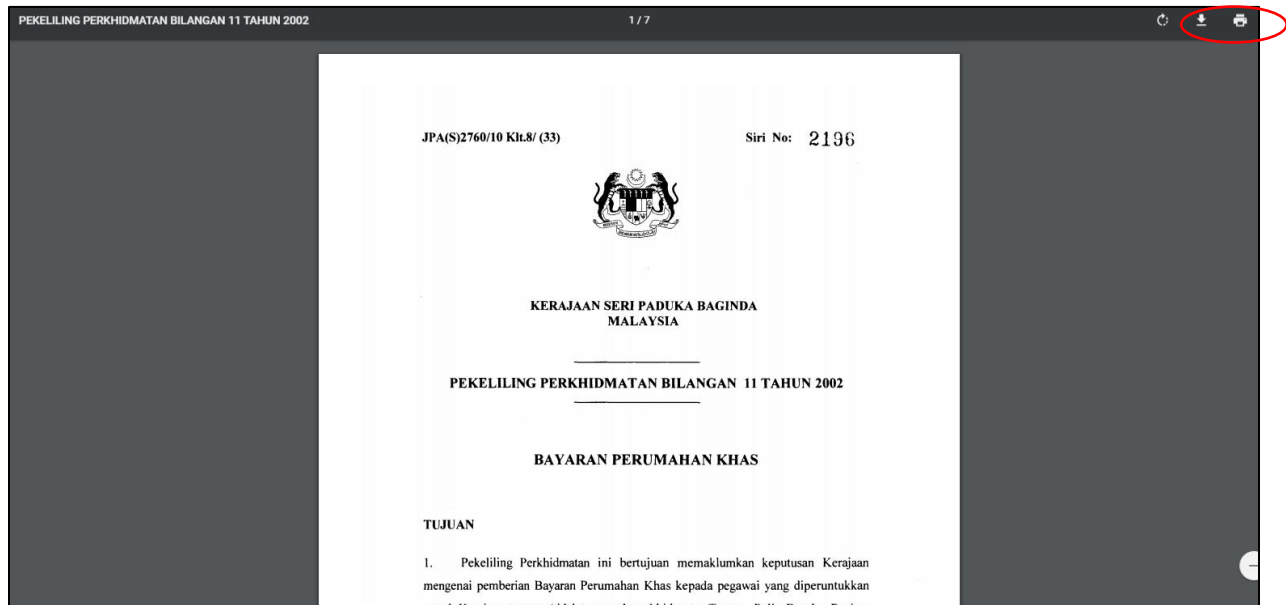
| #  | Alamat Kwarters                                                                                                                                | Penyewa                   | Tempoh Menyewa                           | Sewaan (RM) |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|-------------|
| 1. | Rujukan Fail : SUK.PK.(BKP)200-4/2/112<br>PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI PERAK<br>JKR 1263/4,<br>JALAN TOWERS,<br>30350<br>IPOH            | DATO RAZARUDIN BIN HUSAIN | MENGHUNI<br>01-05-2019 hingga 00-00-0000 | 1075.00     |
| 2. | Rujukan Fail : SUK.PK.(BKP)200-4/2/20<br>PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI PERAK<br>JKR 2139/37,<br>JALAN SULTAN AZLAN SHAH,<br>31400<br>IPOH | SALMAH BINTI MD SAID      | MENGHUNI<br>01-08-2018 hingga 00-00-0000 | 650.00      |
| 3. | Rujukan Fail : SUK.PK.(BKP)200-4/2/38<br>PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI PERAK<br>JKR 2206/57<br>JALAN RAJA DIHILIR<br>30350<br>IPOH        | KAMAL AFENDI BIN DESA     | MENGHUNI<br>01-06-2018 hingga 00-00-0000 | 900.00      |
| 4. | Rujukan Fail : PSUK.PK.18/2019(05)<br>PEJABAT SETIAUSAHA KERAJAAN NEGERI PERAK<br>NO 8 JLN CANNING<br>CANNING GARDEN<br>30000 IPOH<br>PERAK    | LATIFAH HANUM             | MENGHUNI<br>16-01-2018 hingga 00-00-0000 | 362.50      |

- Hasil carian akan dipaparkan seperti di atas.

## 6. PEKELILING PERKHIDMATAN



1. Pengguna boleh membuat rujukan berkenaan pekeling perkhidmatan berkaitan pengurusan kuarters melalui menu 'Pekeling Perkhidmatan' seperti di atas.
2. Klik pada pautan senarai pekeling perkhidmatan yang berkenaan.



1. Pekeliling perkhidmatan akan dipaparkan seperti di atas.
2. Pengguna boleh memuat turun atau mencetak pekeling berkenaan menggunakan ikon yang disediakan seperti di atas.